Byt 3+1+L po celkové rekonstrukci









Exkluzivní prodej slunného bytu 3+1 s lodžií v ulici 5. května 317, Vrdy. Byt v osobním vlastnictví o celkové užitné ploše 76 m2 je umístěn v 3. patře bytového domu s novým výtahem. Byt je po kompletní rekonstrukci: nové omítky, stropní sádrokartony, rozvody odpadů a vody v plastu, elektroinstalace v mědi, interiérové dveře včetně obložek, zcela nové bezpečností vchodové dveře, plastová okna včetně žaluzií, kompletně nová zděná koupelna s rohovou vanou a přípojkou na pračku, závěsné WC a novější kuchyňská linka včetně elektrického sporáku. Byt je vytápěn ústředním vytápěním s centrálním plynovým kotlem pro celý dům. Ohřev vody zajišťuje elektrický bojler. Byt je rohový a slunný. Okna jsou orientována na jihovýchodní světovou stranu (obě ložnice, obývací pokoj a lodžie) a na severovýchod (kuchyň). K bytu náleží prostorný sklep 3 m2 a společné zázemí v přízemí domu. Přímo u domu dostatek parkovacích míst. V obci veškerá občanská vybavenost (škola, školka, kulturní dům, restaurace, obchody, hospody, koupaliště, lékař, zvěrolékař atd.) a nespočet pracovních příležitostí. Byt je po právní stránce zcela bez závazků, má jednoho majitele a je volný ihned.

2 260 000 Kč

Rostislav Doležal, MBA

Telefon: 775 136 388
rostislav.dolezal@maxen.cz

Třída Míru 90
530 02 Pardubice

www.maxen.cz