



Exklusivní pronájem bytu 2+1+L, CP 62 m<sup>2</sup>, Pardubice – centrum, ulice Jindřišská č. p. 2025. Byt ve 3. podlaží s výtahem. Byt 2+1, předělaný na 3+1. Obývací pokoj s lodžii orientován do ulice Jindřišská, okna kuchyně a pokoje na jihozápadní stranu. Výhoda tohoto bytu spočívá primárně ve vysoce lukrativní poloze přímého centra města. Koupelna se sprchovým koutem, samostatné WC. Led osvětlení s proměnlivou intenzitou a barvou světla na dálkové ovládání. Zavedena wifi. Byt je vybaven tak, jak vidíte na fotografiích. K dispozici sklepní kóje s plnými dveřmi i stěnami, v domě společná kolárna. Jedna měsíční platba = nájemné 12.000,- Kč/měs. + zálohy na energie 3.500,- Kč/měs. Tato platba zahrnuje teplou vodu, studenou vodu, elektřinu, plyn, vytápění. Vratná kauce ve výši jedné měsíční platby, rezervační poplatek ve výši jedné měsíční platby + 21 % DPH. Byt je ihned k dispozici, makléř má klíče od nemovitosti a je připraven s prohlídkou. Zájemci o pronájem, reagujte operativně – tzn. telefonicky.

**12 000 Kč/měs**

+ Vaše energie

**Klára Forejtová**

Telefon: 602 609 707  
klara.forejtova@maxen.cz

Třída Míru 90  
530 02 Pardubice

**www.maxen.cz**