



Exklusivní prodej krásného rodinného domu 5+1 s garáží a zahradou v obci Ctětín, část obce Vranov č. p. 28, okres Chrudim. 10 km (10 min.) město Slatiňany, 15 km (15 min.) do Chrudimi, 25 km (25 min.) do Pardubic. Území CHKO Železné hory. Dům je bez jakéhokoliv zatížení hypotékou, k dispozici volný ihned po zaplacení. Makléř má klíče od nemovitosti a je připraven s prohlídkou. V případě, že budete chtít dům financovat prodejem svého bytu či jiné nemovitosti, budeme tuto Vaši příležitost preferovat. Pokud budete pro koupi potřebovat úvěr, vyřídíme Vám vše komfortně na jednom místě, na klíč. Přízemí: Zádveří, WC, vstupní hala, kuchyň, tři pokoje, koupelna se sprchovým koutem a rohovou vanou, komora. Garáž s dílnou, technická místnost, sklep. Obytné podkroví: Dva pokoje, prostorná půda s možností vestavby dalších místností. Celková plocha pozemku 558 m². Celková užitná plocha domu 250 m², obytná (vytápěná) plocha domu 125 m². Ústřední vytápění, rozvedené do všech obytných částí, komfortně zajišťuje tepelné čerpadlo Panasonic vzduch - voda, instalované v roce 2013 a pravidelně servisované. Voda v domě rozvedena z veřejného vodovodu s možností přepínání na vlastní studnu. Odpad řešen septikem. Dům je ideální k trvalému bydlení a zároveň i k příjemné rekreaci v hlubokých lesích Železných hor.

Cena na vyžádání

Klára Forejtová

Telefon: 602 609 707
klara.forejtova@maxen.cz

Třída Míru 90
530 02 Pardubice

www.maxen.cz

V okolí jsou krásné lesy, známé kamenolomy s čistou vodou, množství turistických cest.
Kompletní fotodokumentaci naleznete pouze na stránkách výhradního zprostředkovatele.