



Exkluzivní pronájem obchodu na Zborovském náměstí, Pardubice. Komerční prostor je umístěn v přízemí činžovního domu s velkou prosklenou výlohou a možností parkování přímo před domem. Komerční prostor má užitnou plochu 65 m², z toho 45 m² je samotná prodejna, ostatní m² zabírá sklad (kancelář), menší chodba a WC s umyvadlem. Celý prostor je vytápěn ústředním vytápěním s novým plynovým kotlem. Komerční prostor je vhodný k provozování obchodu, služeb nebo jako sídlo firmy se vzorkovou prodejnou. Výhodou tohoto prostoru je umístění u rušné silnice (výpadek na Chrudim). Parkování zdarma pro zákazníky před prodejnou. Možnost dlouhodobého pronájmu. Nájem 12.000,- Kč/měs., vratná kauce 15.000,- Kč, elektřina a plyn se převádějí na nájemce, spotřeba vody se hradí čtvrtletně dle spotřeby, provize RK. Volné ihned

12 000 Kč/měs

Rostislav Doležal, MBA

Telefon: 775 136 388
rostislav.dolezal@maxen.cz

Třída Míru 90
530 02 Pardubice

www.maxen.cz